

RESOLUCIÓ PER LA QUAL S'AIXECA LA SUSPENSIÓ DE LA TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS DEL PALAU DE LA MÚSICA CATALANA I ES MODIFIQUEN PARCIALMENT ELS PLECS PUBLICATS.

Expedient núm.: PMC 02/2020

Antecedents

1. En data 2 de març de 2020, mitjançant resolució del Director General de la Fundació Orfeó Català- Palau de la Música, es va publicar en el Perfil del Contractant de la Fundació, l'anunci de licitació i el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i de Prescripcions Tècniques (PPT) que regeixen el procediment d'adjudicació del contracte de serveis de neteja de les instal·lacions del Palau de la Música Catalana.
2. D'acord amb l'anunci i calendari publicats en el Perfil, s'establia un termini des del 4 fins el 13 de març per a realitzar la visita tècnica preceptiva en les instal·lacions, finalitzant el termini de presentació de proposicions el següent 30 de març de 2020.
3. Arrel de la situació de crisi sanitària provocada per la pandèmia de la COVID-19 i de la subsegüent declaració de l'estat d'alarma mitjançant el Real Decret 463/2020, de 14 de març, a través del Perfil del Contractant de la Fundació, es va comunicar la suspensió del procediment de licitació de referència. En aplicació del mateix Reial Decret 463/2020, de 14 de març, el Palau de la Música Catalana va suspendre les seves activitats.
4. Arrel de l'aprovació, per part del Consell de Ministres el passat 28 d'abril, del pla per al progressiu aixecament de les mesures restrictives de l'activitat aprovades per combatre la pandèmia de la COVID-19, que preveu que en la Fase II es podran reprendre els actes i espectacles adoptant les mesures oportunes, és necessària la continuació de la present licitació per permetre a la Fundació comptar amb els serveis de neteja necessaris per assegurar el restabliment segur de l'activitat i funcionament del Palau de la Música Catalana.

En aquest sentit, tenint en compte l'objecte del contracte que es licita, es creu primordial continuar amb la seva licitació, atès que la neteja de les instal·lacions serà quelcom clau per a poder reprendre l'activitat del Palau de la Música Catalana, minimitzant qualsevol risc potencial per als visitants, abonats, usuaris i treballadors de la Fundació. I és que, de no tramitar-se el present procediment i esperar fins l'aixecament de l'estat d'alarma, els terminis del procediment de licitació no permetrien tenir contractat i operatiu el servei requerit, dificultant així el restabliment de l'activitat en les condicions higièniques i de salut recomanables.

5. Igualment, la situació de fet provocada per la crisi sanitària de la COVID-19 i les mesures adoptades per les Administracions i les Autoritats per combatre-la, així com les condicions en les que el Palau de la Música Catalana podrà reprendre les seves activitats d'acord amb el pla del Govern aprovat el passat 28 d'abril i que preveu un aixecament progressiu i condicionat de les mesures esmentades, suposen l'esdeveniment de circumstàncies inevitables i que no van poder ser previstes en el moment de redactar i publicar els plecs



de la licitació de continua referència. Per aquest motiu, juntament amb la continuïtat de la tramitació del procediment referit, es fa necessària la modificació dels plecs publicats per adaptar-los a la nova situació en la que s'haurà d'executar el contracte.

Fonaments jurídics

1. D'acord amb l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic ("LCSP"), aplicable a la licitació per remissió, el pressupost base de licitació constitueix el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA. D'altra banda, el valor estimat del contracte inclou l'import total, IVA exclòs, i afegint, entre d'altres, aquelles opcions eventuais i pròrrogues que es puguin acordar sobre el contracte (art. 101 LCSP).

En el present contracte, el pressupost de la licitació estava formulat a través de preus unitaris (102.5 LCSP):

Any	Import net sense IVA(€)
De 1/05/20 a 30/04/21	242.333,58
De 1/05/21 a 30/04/22	242.333,58
Total	484.667,16

El valor estimat del contracte (incloses les pròrrogues) es va fixar en 969.334,32€ (IVA exclòs) que correspon als dos anys de contracte inicialment previstos i als dos anys addicionals prorrogables.

Degut a que les anteriors circumstàncies de crisi sanitària faran necessari reforçar les tasques de neteja, s'ha cregut convenient incrementar aquest valor estimat del contracte, conferint igualment un nou termini per a la presentació d'ofertes.

2. Igualment, d'acord amb el calendari publicat en el Perfil del Contractant, l'inici de l'execució del contracte es preveia per l'1 de maig de 2020, aspecte que, degut a la suspensió de la tramitació del procediment, resulta actualment impossible d'assolir i que escau modificar. Per tant, escau modificar el termini de durada del contracte.
3. Per altra banda, tal i com es preveu en el PPT, la distribució horària del servei podrà ser modificada per causes organitzatives atenent als actes i necessitats del servei, avisant amb antelació suficient. Així mateix, d'acord amb l'apartat I del Quadre de Característiques del contracte, en cas que durant la vigència del contracte la Fundació hagués de modificar o suspendre total o parcialment les seves activitats per causes econòmiques, tècniques o organitzatives, en correspondència, quedaran alterats els serveis a prestar per l'adjudicatari, amb la corresponent disminució o escreix de la contraprestació econòmica.

No obstant, a aquestes causes de modificació i alteració dels serveis caldrà afegir també la necessitat d'adaptar els serveis degut a les necessitats de la Fundació tenint en compte l'evolució de la situació sanitària descrita anteriorment.

4. Igualment, d'acord amb l'article 157 de la LCSP, en tot cas, l'obertura de les proposicions haurà d'efectuar-se en el termini màxim de vint dies comptat des de la data de finalització del termini per a presentar les mateixes. Per això, en la mesura en que ha estat suspesa la tramitació del procediment, és necessari també modificar les dates d'obertura de les proposicions incloses en l'anunci de licitació.



5. Per aquests motius, a l'empara dels principis d'economia procedimental i de celeritat i atès que la tramitació del procediment que ha estat suspès es troba en la seva fase inicial en la que els licitadors encara no han presentat les seves ofertes

RESOLC

1. Modificar el Quadre de Característiques, el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, així com el calendari de l'activitat, del contracte de serveis de neteja de les instal·lacions del Palau de la Música Catalana, en el sentit següent:

a. Modificació de l'Apartat B del Quadre de Característiques:

B1. Pressupost de licitació: 499.568,04€ (quatre cents noranta nou mil cinc-cents seixanta-vuit euros i quatre cèntims), IVA no inclòs, que correspon a dos anys de contracte: Servei de Neteja:

Any	Import net sense IVA(€)
De 1/08/20 a 31/07/21	249.784,02
De 1/08/21 a 31/07/22	249.784,02
Total	499.568,04

Els preus màxims dels serveis extres o de reforç es fixen en 15€/hora, aquests preus ja estan inclosos al pressupost de licitació anual.

B2. Valor estimat del contracte (incloses les pròrrogues): 999.136,08€ (IVA exclòs) que correspon als dos anys de contracte inicialment previstos i als dos anys addicionals prorrogables.

b. Modificació del calendari publicat:

Es modifica el calendari del procediment publicat el 2 de març de 2020 per adaptar-lo a la situació creada com a conseqüència de la suspensió del procediment produïda el 14 de març de 2020:

2 de març de 2020	Publicació del concurs i de la documentació contractual al Perfil del Contractant
Del 4 al 13 de març	Període per realitzar la visita tècnica
14 de març	Suspensió de la tramitació del procediment
29 de juny a les 14 h.	Data màxima per a la presentació d'ofertes
30 de juny	Obertura dels Sobres A i B
De l'1 al 3 de juliol	Període de presentació d'esmenes
6 de juliol	Obertura del Sobre C
7 de juliol	Acte de deliberació
8 de juliol	Adjudicació del contracte
	Notificacions
Del 9 al 16 de juliol	Presentació de reclamacions
17 de juliol	Adjudicació definitiva del contracte
Del 20 al 31 de juliol	Formalització i signatura del contracte
1 d'agost de 2020	Inici d'activitat



c. Modificació del PPT:

S'afegeix un darrer paràgraf al final de la Prescripció 9 del PPT amb el següent contingut:

Així mateix, la distribució horària del servei podrà ser modificada i/o adaptada en compliment de les mesures i plans de contingència aprovats per combatre situacions d'emergència sanitària o similars. En aquest sentit, tant la distribució horària com l'abast dels serveis a prestar per l'adjudicatari quedaran alterats, amb la corresponent disminució o escreix de la contraprestació econòmica, en cas que durant la vigència del contracte la Fundació hagués de modificar o suspendre total o parcialment les seves activitats per causes econòmiques, tècniques, organitzatives o sanitàries.

2. Publicar aquesta Resolució al Perfil del Contractant de la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana.
3. Mantenir inalterada la resta de documentació contractual corresponent a la licitació de referència.

Barcelona, 19 de maig de 2020.

Signat per
43413596S JOAN
OLLER (R:
G59684548)

Joan Oller i Cuartero
Director General