

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES PER A LA RESTAURACIÓ, CONSERVACIÓ I CONSOLIDACIÓ DE LES FAÇANES I COBERTA DE L'EDIFICI HISTÒRIC DEL PALAU DE LA MÚSICA CATALANA

Les obres objecte de la present licitació compten amb el suport del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Expedient PMC 003/2022

En Joan Oller i Cuartero, com a Òrgan de Contractació de la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana (en endavant, la "Fundació"), i Joaquim Uriach Torelló, com a president de La Fundació, en relació a l'expedient de contractació per l'execució de la restauració, conservació i consolidació de les façanes i coberta de l'edifici històric Palau de la Música Catalana (Núm. d'expedient: PMC 003/2022),
EXPOSEN

I.- Antecedents

Primer.- El passat mes de setembre del 2022 va ser publicat al Perfil del Contractant de la Fundació l'anunci de licitació del contracte per l'execució de la restauració, conservació i consolidació de les façanes i coberta de l'edifici històric Palau de la Música Catalana amb número d'expedient PMC 003/2022.

Segon.- Arrel d'aquesta convocatòria, el dia 05 d'Octubre de 2022, cinc empreses van fer la preceptiva visita tècnica a l'edifici per a la preparació de les ofertes d'acord amb allò establert a la clàusula 10 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP): Serveis Obres i Manteniment S.L. (SEROM), URCOTEX Inmobiliària S.L.U., Constructora VALL, Constructora d'ARO i RECOP.

Tercer.- El dia 20 d'octubre de 2022, va finalitzar el termini de presentació d'ofertes, essent dos les empreses que van presentar les seves proposicions:

- Serveis Obres i Manteniment S.L. (SEROM)
- URCOTEX Inmobiliària S.L.U.

Quart.- Seguint la tramitació prevista al PCAP, el 25 d'octubre del 2022 va tenir lloc, a la seu social de la Fundació Orfeó Català-Palau de la Música Catalana, l'acte d'obertura per part de la Mesa de Contractació dels sobres A presentats per les empreses esmentades.

Cinquè.- Un cop oberts els sobres presentats pels licitadors i corresponents a la documentació administrativa general i avaluable mitjançant criteris subjectius, la Mesa de contractació va certificar que les empreses complien els requisits de la present licitació i es va procedir per part dels serveis tècnics a valorar les propostes tècniques presentades.

Sisè.- El dia 02 de novembre de 2022, d'acord amb el PCAP que regeix la licitació, es va procedir, en acte públic, a l'obertura del Sobre B, corresponent a les propostes econòmiques, comunicant prèviament les puntuacions obtingudes en la valoració dels Sobres A.

Examinada la validesa de les ofertes econòmiques presentades i valorades aquestes, es va procedir a la suma de les puntuacions obtingudes en els Sobres A i B. Un cop valorades i puntuades les diferents ofertes, la Mesa de Contractació va formular proposta d'adjudicació a l'Òrgan de Contractació en favor de la societat Serveis Obres i Manteniment S.L. (SEROM), per ser la que presentava una millor relació qualitat-preu.

Aquesta proposta ha estat acceptada per l'Òrgan de Contractació de la Fundació.

Atenent als punts antecedents,

ACORDA

PRIMER.- ACCEPTAR I ASSUMIR el contingut de la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació i l'informe tècnic de valoració que motiva la present Resolució.

SEGON.- APROVAR la següent classificació, resultant de la valoració de les ofertes presentades i que han resultat admeses en el marc del present procediment de contractació:

		LICITADOR 1	LICITADOR 2
		URCOTEX	SEROM
Oferta econòmica servei ordinari (50 punts)		48,21	50,00
Proposta tècnica (40 punts)	Memòria descriptiva (20 punts)	20,00	20,00
	Organització funcional (15 punts)	15,00	15,00
	Perfils Professionals (5 punts)	5,00	5,00
	TOTAL	40,00	40,00
Millores (10 punts)		7,00	8,00
TOTAL		95,21	98,00
CLASSIFICACIÓ FINAL		2	1

TERCER.- ADJUDICAR a Serveis Obres i Manteniment S.L. (SEROM) el contracte per l'execució de la restauració, conservació i consolidació de les façanes i coberta de l'edifici històric Palau de la Música Catalana (Núm. d'expedient: PMC 003/2022).

QUART.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària.

CINQUÈ.- ORDENAR la PUBLICACIÓ del present acord al Perfil de Contractant de la Fundació.

SISÈ.- REQUERIR a l'adjudicatari per a la formalització del contracte en un termini màxim de quinze dies hàbils a comptar des de la publicació de la present Resolució al Perfil del Contractant de la Fundació.

Barcelona, 07 de novembre de 2022



Joan Oller i Cuartero
Òrgan de Contractació



Joaquim Uriach Torelló
President de La Fundació Orfeó Català –
Palau de la Música